



Łańcucki BIULETYN Miejski

Nr 89/2022 • Egzemplarz Bezpłatny • ISSN 1509-8109

Luty 2022

NUMER SPECJALNY

TWORZYMYSERCE
MIASTA

STWÓRZMY
RAZEM RYNEK
W ŁAŃCUCIE!

Twój głos jest ważny!



**KONSULTACJE SPOŁECZNE
W SPRAWIE RYNKU W ŁAŃCUCIE**

Szanowni Mieszkańcy Łańcuta!

Rozpoczynamy konsultacje społeczne na temat przyszłego kształtu Rynku w naszym Mieście. Jest to sprawa o niebagatelnym znaczeniu dla funkcjonowania lokalnego społeczeństwa, stąd moja decyzja, aby proces decyzyjny był w tym przypadku maksymalnie poszerzony. Po ogłoszeniu, na mocy Zarządzenia Burmistrza, konsultacji społecznych każdy Mieszkaniec Łańcuta zyskał możliwość współuczestniczenia w decyzji, która – jestem o tym przekonany – odmieni na wiele dekad nasze Miasto.

Skąd jednak w ogóle taki temat i dlaczego teraz? Otóż Miasto Łańcut rozpoczęło przygotowania, celem pozyskania środków zewnętrznych pochodzących z budżetu Unii Europejskiej na rewitalizację Rynku. Pieniądze te będziemy chcieli pozyskać poprzez mechanizm Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych, w ramach Rzeszowskiego Obszaru Funkcjonalnego. Nabór wniosków zostanie ogłoszony w drugiej połowie 2022 roku. Do tego czasu musimy przygotować program funkcjonalno – użytkowy (PFU), na podstawie którego wyłoniony w przyszłości wykonawca przygotuje projekt oraz wykona inwestycję systemem projektu i buduj.

Na kolejnych stronach niniejszego – specjalnego numeru Łańcuckiego Biuletynu Miejskiego mogą Państwo zapoznać się z koncepcją przyszłego kształtu Rynku. Jest ona opisana oraz przedstawiona na mapie. Dalej, znajdziecie Państwo również stosowną ankietę oraz wyjaśnienie zasad konsultacji społecznych. Warto podkreślić, że jest to koncepcja wstępna, którą podajemy jako propozycję do publicznej dyskusji. Na obecnym etapie, przedstawione przez Mieszkańców uwagi lub propozycje nowych rozwiązań mogą być wdrożone do przyszłej realizacji, w postaci założeń do programu funkcjonalno – użytkowego. Startujemy ze sporym wyprzedzeniem, aby mieć czas na przeanalizowanie wszelkich propozycji. Liczę zatem na Państwa zaangażowanie!

Chciałbym ponadto zwrócić uwagę na kilka istotnych kwestii. Zaprezentowana koncepcja zakłada swego rodzaju podział Rynku na funkcjonalne strefy. Jako Samorząd Miasta, na co dzień działamy wielopłaszczyznowo i marzy mi się, aby również nasz Rynek pełnił różne potrzebne funkcje: rekreacyjną, turystyczną, reprezenta-



cyjną, handlową i komunikacyjną. W pełni zachowany zostanie ruch samochodowy dookoła plant. Dostęp Mieszkańców do mieszkań oraz przedsiębiorców do towarów zostanie dzięki temu zachowany na całej przestrzeni. Również ilość miejsc parkingowych zostanie zoptymalizowana, poprzez wygospodarowanie nowych, dzięki umożliwieniu skośnego parkowania w kolejnych miejscach. Bardzo ważną rolę wobec naszych planów będzie pełnił Podkarpacki Wojewódzki Konserwator Zabytków, którego pozytywne uzgodnienia będą warunkowały realizację wielu z naszych pomysłów.

Reasumując – kompleksowo realizujemy w tej kadencji kolejny temat, który dotychczas był regularnie odkładany „na później”. Zapraszam wszystkich Mieszkańców do publicznej dyskusji, zgłaszania propozycji nowych czy innych rozwiązań oraz do konstruktywnej krytyki. Nasza wspólna decyzja będzie oddziaływała na przyszłość Łańcuta przez następne dziesięciolecia. To jest ten czas, kiedy warto zaangażować się w życie społeczne naszego Miasta.



Burmistrz
Miasta Łańcuta
Rafał Kumek
Rafał Kumek

Koncepcja nowego zagospodarowania Rynku w łańcucie zakłada podział jego przestrzeni na tematyczne strefy. Głównym założeniem całego przedsięwzięcia jest powiększenie przestrzeni Rynku, poprzez optyczne oraz użytkowe wyodrębnienie całego obszaru pod potrzeby mieszkańców oraz turystów. Rynek ma stać się strefą przyjazną dla seniorów i dostępną dla osób niepełnosprawnych, wyposażoną w elementy małej architektury, typu: ławki, stojaki na rowery, estetyczne kosze na śmieci itp. Nadmienić należy, iż wykonawca inwestycji wyłoniony w trybie przetargu: „projektuj i buduj” będzie musiał dokonać stosownych uzgodnień z Podkarpackim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, gdyż obszar Rynku w łańcucie znajduje się w strefie A320, a więc ścisłej ochrony konserwatorskiej.

Obszar Rynku

Granice Rynku określone są ze stron: północnej, wschodniej i zachodniej zabudową wzdłuż ul. Rynek, a od strony południowej zabudową oraz ul. Królowej Elżbiety, na wysokości skrzyżowania z ul. Kowalską.

System drogowy

Koncepcja oparta jest na zmianie układu komunikacyjnego centrum łańcuta. Miasto łańcut zamierza przejąć od Samorządu Województwa Podkarpackiego fragmenty obecnych dróg wojewódzkich nr: 877 (ul. Kościuszki) i 881 (ul. Słowackiego i Królowej Elżbiety). Ruch ze strony północnej zostanie poprowadzony: ul. Dominikańska, Rynek, Rzeźnicza, Kowalska. Przejazd z kierunku północnego na wschodni będzie dostępny dzięki umożliwieniu ruchu dwukierunkowego na odcinku ul. Pl. Sobieskiego, od ul. Kościuszki do wysokości hotelu „Vis a Vis”. Ruch ze strony wschodniej zostanie poprowadzony ul. Pl. Sobieskiego. Ruch z kierunku zachodniego zostanie poprowadzony: ul. Słowackiego, Rynek, Rzeźnicza, Kowalska. Przejazd z kierunku zachodniego na północny zostanie ułatwiony dzięki umożliwieniu ruchu dwukierunkowego na ul. Rynek, na odcinku: od budynku dawnego klasztoru Dominikanów do skrzyżowania z ul. Słowackiego. Ruch z południa zostanie zaś poprowadzony ul. Pl. Sobieskiego. Na skrzyżowaniach ul.: Słowackiego i Rynek, Królowej Elżbiety i Kowalskiej oraz Kościuszki i Rynek, obszar Rynku zostanie odizolowany od jezdni zielenią.

Ulica Rynek (okalająca planty od strony północnej, wschodniej i zachodniej)

Na ul. Rynek wprowadzona zostanie strefa przyjazna pieszym (tzw. woonerf). Oznacza to, że w pełni zachowany zostanie ruch pojazdów wokół Rynku, jednak z ograniczeniem prędkości oraz szczególną ochroną pieszych. Drogi zostaną wyłożone kostką granitową. Zaplanowane jest zachowanie istniejących miejsc parkingowych na tym obszarze. Taka organizacja ruchu pozwoli na sprawną komunikację wokół Rynku, a także zapewni dojazd klientów oraz towarów do punktów handlowych zlokalizowanych na tym terenie.

Rynek wielką strefą zieleni

Koncepcja zakłada zachowanie obecnie istniejącej zieleni oraz powiększenie jej obszaru o strefę zlokalizowaną na obecnej drodze wojewódzkiej, między postojem taksówek a parkingiem. Zachowane zostaną wszystkie drzewa liściaste, a także zostaną dosadzone kolejne. Zieleń ma zapobiec zabetonowaniu przestrzeni Rynku, służyć edukacji proekologicznej oraz stanowić przyjazne środowisko dla ludzi i zwierząt. Planowane jest zachowanie obecnego układu ścieżek na plantach.

Deptak

Od strony południowej na Rynek prowadził będzie deptak, który wchodził będzie w głąb płyty Rynku. Z tej perspektywy uwidaczniać będzie się widok na całość Rynku, ze szczególnym uwzględnieniem fontanny oraz modelu ratusza. Deptak oraz płyta Rynku

wyłożone zostaną płytami granitowymi.

Fontanna

W centralnej części Rynku powstanie fontanna. Będzie ona osiowym punktem odniesienia dla strefy wypoczynku oraz strefy dla dzieci. Stanowić będzie punkt skupiający uwagę mieszkańców i turystów, a w ciepłe dni dawać ochłodę. Będzie to rodzaj fontanny multimedialnej, zlokalizowanej na poziomie płyty Rynku, ze ścianą wodną umożliwiającą wizualne projekcje.

Model ratusza

W związku z zaplanowanymi na rok 2022 badaniami archeologicznymi płyty Rynku, prawdopodobne jest odkrycie fundamentów starego ratusza. W przypadku ich odnalezienia zaplanowane jest ich wyeksponowanie, w formie przeszklonego widoku pod powierzchnię ziemi. Możliwym stanie się wówczas również odwzorowanie kształtu przedwojennego ratusza, poprzez stworzenie jego szkieletu z belek porośniętych bluszczem. W jego obrębie znalazłoby się miejsce na edukowanie o historii łańcuta, w formie makiety przedstawiającej historyczny układ Miasta oraz stylizowanego słupa ogłoszeniowego, na którym znalazłaby się skrócona historia łańcuta. Szczególnie kwestia przestrzennego szkieletu ratusza będzie wymagała uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Strefa kultury

Południowo – zachodnia część Rynku przeznaczona zostanie pod działalność kulturalną oraz rozrywkową. Składać się będzie z placu, na którym będzie można organizować różnego rodzaju wydarzenia, uroczystości czy apele. W jej obrębie przygotowane zostanie miejsce pod scenę tak, aby w każdej chwili można było ją w sposób sprawny posadować. Miejsce to docelowo będzie przestrzenią dla imprez typu Dni Miasta łańcuta.

Strefa gastronomii

Południowo – wschodnia część Rynku to z kolei miejsce dla łańcutkiej gastronomii. Funkcjonująca obecnie przestrzeń zostanie powiększona, poprzez likwidację obecnego murku i zastąpienie go kaskadowo obniżającą się przestrzenią, która zajmie również obszar dziś przeznaczony pod jezdnię. Powstanie dzięki temu miejsce dla obecnych restauracji oraz stworzenia zupełnie nowych.

Strefa dla dzieci

W zachodniej części Rynku, w pobliżu fontanny, powstanie strefa dla dzieci. Będzie to miejsce wyposażone w małą architekturę atrakcyjną dla najmłodszych.

Strefa wypoczynku

We wschodniej części Rynku powstanie natomiast strefa wypoczynku dla dorosłych. Będzie to miejsce, na ulokowane w cieniu drzew ławki, leżaki itp.

Strefa kreatywna

Północna część Rynku będzie tzw. strefą kreatywną. Docelowo będzie to miejsce zachęcające do wspólnego spędzania czasu przez mieszkańców, na przykład w formie przygotowanych miejsc do gry w szachy oraz innych tego typu obiektów małej architektury, skłaniających do społecznej integracji.

Strefa Pamięci Narodowej

Północno – wschodni narożnik Rynku, wysunięty w stronę Kościoła Farnego, zostanie przeznaczony pod Strefę Pamięci Narodowej. Docelowo będzie to miejsce, na którym stanie społecznie ufundowany pomnik, a także maszty na flagi oraz miejsce do składania kwiatów.

**STREFA PAMIĘCI
NARODOWEJ**

**STREFA
WYPOCZYNKU**

**STREFA
ZIELENI**

**STREFA
KREATYWNA**

**MODEL
RATUSZA**

FONTANNA

**STREFA
DLA DZIECI**



**STREFA
GASTRONOMII**

DEPTAK

**STREFA
KULTURY**

 - **KIERUNEK JAZDY**

 - **STREFA ZIELENI**

W skali od 1 do 10, jak oceniasz przedstawioną koncepcję rewitalizacji Rynku w Łąncucie?

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Zaznacz, który z punktów uważasz za najbardziej atrakcyjny?

- Nowa organizacja ruchu Strefa zieleni Deptak Fontanna
 Model ratusza Strefa kultury Strefa gastronomii Strefa dla dzieci
 Strefa wypoczynku Strefa kreatywna Strefa Pamięci Narodowej

Którą z funkcji Rynku uważasz za najważniejszą?

- Komunikacyjna Rekreacyjna Reprezentacyjna Turystyczna
 Handlowa

Czy jesteś za powiększeniem obszaru zieleni na Rynku w Łąncucie?

- Tak Nie

Czy jesteś za zlokalizowaniem fontanny w centralnej części Rynku?

- Tak Nie

Czy uważasz, że Rynek jest najlepszym miejscem w Łąncucie, dla organizacji imprez typu Dni Miasta Łąncuta?

- Tak Nie

Czy jesteś za zachowaniem obecnego układu alejek na miejskich plantach?

- Tak Nie

Miejsce na luźne spostrzeżenia oraz nowe propozycje:

.....
.....
.....
.....



Uwagi do przedstawionej koncepcji lub propozycje innych rozwiązań można również narysować na mapie.

UWAGA!

Ankietę wypełnij i złóż do specjalnej urny zlokalizowanej w Urzędzie Miasta Łącuta. Masz na to czas do 31 marca 2022 r.

Możesz również zrobić zdjęcie lub skan i wysłać na adres e-mail: urząd@um-lancut.pl

Ankieta dostępna jest także online, na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.lancut.pl

Łańcucki
BIULETYN
Miejski

PISMO
MIESZKAŃCÓW
ŁAŃCUTA

WYDAWCA:

URZĄD MIASTA ŁAŃCUTA
PLAC SOBIESKIEGO 18
37-100 ŁAŃCUT
TEL. 17 249 04 07
E-MAIL: PROMOCJA@UM-LANCUT.PL
NAKŁAD: 8000 EGZEMPLARZY

REDAKCJA:

URZĄD MIASTA ŁAŃCUTA
WYDZIAŁ SPORTU, PROMOCJI
I TURYSTYKI

SKŁAD:

URZĄD MIASTA ŁAŃCUTA

GRAFIKA NA OKŁADCE:

MARCIN JAWORSKI

WYDRUK:

POLIGRAFIA NOT RZESZÓW

FOTOGRAFIE:

PIOTR DUBIEL

KONSULTACJE SPOŁECZNE

O CO CHODZI?

Miasto Łańcut przygotowuje się do strategicznej inwestycji, jaką będzie rewitalizacja Rynku. Zarządzeniem Nr 27/2022 z dnia 3 lutego 2022 r. Burmistrz Miasta ogłosił specjalne konsultacje społeczne w tej sprawie. Celem dialogu ze społeczeństwem jest zaprezentowanie Mieszkańcom wstępnej koncepcji nowego zagospodarowania przestrzeni łańcuckiego Rynku oraz przede wszystkim – zebranie do niej uwag oraz propozycji innych rozwiązań. Wszystkie opinie zostaną opracowane i zaprezentowane publicznie w sprawozdaniu z przeprowadzonych konsultacji. Każdy pomysł ma szansę zostać zaliczony do założeń projektowych, na podstawie których powstanie pełny projekt rewitalizacji Rynku w Łańcucie.

Podstawowym narzędziem konsultacji jest specjalny numer łańcuckiego Biuletynu Miejskiego, wydany w zwiększonym nakładzie. Znajduje się w nim ankieta, którą należy wypełnić i wrzucić do specjalnej urny zlokalizowanej w Urzędzie Miasta. Można również przesłać jej skan lub zdjęcie pocztą elektroniczną, na adres: urząd@um-łancut.pl Biuletyn oraz ankieta dostępne są także online, na stronie internetowej Urzędu Miasta: www.lancut.pl Ponadto prowadzona jest akcja informacyjna w Internecie, oparta o publikacje w mediach społecznościowych, a także materiały video, m.in. na miejskich citylightach.

Konsultacje trwają do 31 marca 2022 r. Do tego dnia włącznie należy dostarczyć do Urzędu Miasta ankiety, tradycyjnie lub drogą elektroniczną.



MIASTO ŁAŃCUT